

**Отчет о произведенных расходах  
Котовского,16. ООО "ЖКХ "Ленинское"  
за 2016 год**

Площадь общая 5 515,20  
Площадь нежилых помещений  
Итого площадь 5 515,20  
Количество лицевого счетов 115,00

Доходы	за 2016 год
Сальдо на начало периода	76 725,78
Начислено жильцам	1 076 125,56
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	13 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>1 089 325,56</b>
Оплачено жильцами	1 065 314,44
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	13 200,00
Оплачено по дополнительной услуге	-513,51
Оплачено по дополнительному ремонту	874,35
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>1 078 875,28</b>
Сальдо на конец периода	87 176,06

Остаток денежных средств с 2015 г 26 098,23

Расходы	за 2016 год
<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>	<b>1 075 558,58</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	213 761,86
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	6 618,24
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>666 598,69</b>
в том числе:	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>210 795,99</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	9 618,24
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	77 433,41
ВЫВОЗ ТБО	85 375,30
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	33 753,02
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	1 306,90
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	3 309,12
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом. терр. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	129 055,68
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>152 025,48</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	58 902,34
ТО ВДГО	52 945,92
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	38 853,58
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	1 323,65
2.4. ПОДГОТОВКА МКВД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	174 721,54
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО</b>	<b>135 677,31</b>
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	1 845,87
<b>МАТЕРИАЛЫ</b>	<b>80 723,14</b>
в том числе:	
замена платы в ОДПУ	1 350,00
Установка эл. счетчика	4 120,00
Восстановление освещения	21,00
Замена сборки на ХГВС	640,50
Ремонт канализации	411,48
Замена врезки на стояках отопления	2 808,69
Замена врезки на стояках п/сушителя	702,25
Остекление на п/слетках	173,73
Утепление чердачного перекрытия	1 086,76
Установка трансформатора	4 234,28
Изоляция розлива отопления в тех. Подвале	62 081,73
Изготовление и установка решеток ограждения на т/узел	2 658,35
Замена запорной арматуры на т/узел	434,37
<b>УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ</b>	<b>53 108,30</b>
в том числе:	
Монтажные работы по установке светильников	42 240,00
Ремонт межпанельных швов	10 320,00
Изготовление ключей	200,00
Изготовление справки о технической характеристике	348,30
<b>4. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЮ СОБСТВЕННИКОВ</b>	<b>39 666,01</b>
<b>5. За подготовку квитанций по кап. Ремонту</b>	<b>13 236,48</b>

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 29 414,93

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам			
Количество досудебных уведомлений в год	Количество судебных приказов 01 Об. 31.12 2016г.	Взыскно по исп.листам/судебным приказам	Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
20	4	0	0

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель  
многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

дата