

**Отчет о произведенных расходах**  
Иртышская Набережная, 41, ООО "ЖКХ "Ленинское"  
за 2016г

Площадь общия	2 636,70
Площадь нежилых помещений	1 098,00
Итого площадь	3 734,70
Количество лицевых счетов	68,00

Доходы	за 2016г
Сальдо на начало периода	50 210,16
Начислено жильцам	505 868,16
Начислено по нежилым помещениям	214 241,76
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Денежные средства кап.ремонта	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>727 309,92</b>
Оплачено жильцами	483 974,94
Оплачено по нежилым помещениям	224 322,25
Оплачено за пользование общим имуществом	7 200,00
Оплачено по дополнительной услуге	676,42
Денежные средства кап.ремонта	
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>716 173,61</b>
Сальдо на конец периода	61 346,47

Остаток денежных средств на начало периода **-25 993,23**

Расходы	за 2016г
<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>	<b>737 289,49</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	146 196,97
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	4 481,64
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>469 480,78</b>
в том числе	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>138 647,62</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 829,09
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	52 435,19
ВЫВОЗ ТБО	57 813,16
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	22 856,36
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУТЕК	473,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 240,82
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом. терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	116 074,48
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>98 236,04</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	39 886,60
ТО ВДГО	35 853,12
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	21 600,00
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	896,33
2.4 ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	116 522,64
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЗЗ И ВНУТРИДОМОВОГО</b>	<b>108 166,82</b>
в том числе:	
<b>МАТЕРИАЛЫ</b>	<b>7 829,85</b>
в том числе:	
Ремонт канализации	210,00
Замена врезки на стояках отопления	135,24
Установка счетчика воды	4 525,16
Остекление на лоджиях	124,55
Замена сборки на стояках отопления верхнего разлива	262,18
Установка манометра на т/узел	753,47
Замена сборки на т/узле	139,64
Герметизация кровли	208,95
Установка адресных указателей	709,00
Ремонт МАФ	525,00
Замена запорной арматуры на т/узле	236,66
<b>УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ</b>	<b>100 336,97</b>
в том числе:	
Ремонт фасада и балконной плиты	25 072,00
Кронирование деревьев	916,67
Измерение сопротивления изоляции проводов	9 800,00
Изготовление ключей	200,00
Монтаж узла учета т/энергии	64 000,00
Изготовление справки о технической характеристике	348,30
<b>4. За подготовку квитанций по кап. ремонту</b>	<b>8 963,28</b>

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет **-47 109,11**

Информация по взысканию задолженности за 2016 год, по исполнительным листам/судебным приказам									
Количество досудебных уведомлений в год	47	Количество исков 01.01-31.05.2016г	2	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г	4	Взыскано по исп.листам/судебным приказам	2134,3	Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ	0

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



*Миченков*  
Миченков, В.

Ф.И.О., подпись  
**28.03.17**  
дата