

Отчет о произведенных расходах
Пртышская Набережная, 40. ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016 г

Площадь общая 2 639,50
 Площадь нежилых помещений 1 107,60
 Итого площадь 3 747,10
 Количество лицевых счетов 66,00

Доходы	за 2016 г
Сальдо на начало периода	135 298,97
Начислено жильцам	506 674,47
Начислено по нежилым помещениям	216 114,84
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	729 989,31
Оплачено жильцами	494 338,89
Оплачено по нежилым помещениям	237 361,04
Оплачено за пользование общим имуществом	7 200,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	738 899,93
Сальдо на конец периода	126 388,35

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года -24 106,11

Расходы	за 2016 г
Содержание и ремонт жилья - всего	766 833,90
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	146 677,60
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электрон. виде	4 496,52
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	462 713,16
в том числе	
2.1 СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	152 453,28
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 833,73
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	63 400,93
ВЫВОЗ ТБО	58 005,11
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	22 932,25
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУДЕК	3 033,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 248,26
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом. терр. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	116 459,87
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	76 890,49
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	40 019,03
ТО ВДГО	35 972,16
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	899,30
2.4 ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	116 909,52
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА К/Э И ВНУТРИДОМОВОГО	143 953,58
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	1 832,1
МАТЕРИАЛЫ	130 345,45
в том числе:	
Установка за. счетчика	4 194,10
Восстановление освещения	16,00
Электротехнические работы	61,88
Замена врезки на стояках отопления	9 006,79
Замена трубы на ХВС	1 460,35
Остекление на д/лестках	1 110,55
Замена трубы отопления	893,32
Замена сборки на стояках отопления верхнего розлива	217,05
Установка манометра на г/узле	320,00
Установка светильников	76,00
Замена сборки на ГВС	1 166,83
Замена розлива отопления	107 988,88
Установка адресных указателей	705,00
Установка трансформатора	2 024,00
Сварка стыков отопления	381,90
Замена запорной арматуры на г/узле	1 662,70
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	11 776,03
в том числе:	
Измерение сопротивления изоляции проводов	9 800,00
Изготовление справки о технической характеристике	1 976,03
4. За подготовку квитанций по кап. ремонту	8 993,04

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -52 040,08

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам			
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01.01-31.05.2016г	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г	Взыскано по исп.листам/судебным приказам
57	2	5	0
			Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
			0

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Ирина Александровна Шереметьева
 Шереметьева Д.А.

Ф.И.О., подпись
 24.03.17г.
 дата