

Отчет о произведенных расходах
И. Набережная 31, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016г

Площадь общая 2 549,40
 Площадь нежилых помещений 676,90
 Итого площадь 3 226,30
 Количество лицевых счетов 64,00

Доходы	за 2016г
Сальдо на начало периода	95 489,04
Начислено жильцам	489 122,38
Начислено по нежилым помещениям	132 076,68
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	628 399,06
Оплачено жильцами	478 519,70
Оплачено по нежилым помещениям	144 448,60
Оплачено за пользование общим имуществом	7 200,00
Оплачено по дополнительной услуге	743,57
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	630 911,87
Сальдо на конец периода	92 976,23

628 399,06
 630 911,87
 92 976,23

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года -26 417,54

Расходы	за 2016г
Содержание и ремонт жилья - всего	595 348,48
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	87 775,79
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	3 871,56
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	408 641,47
в том числе	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	128 083,70
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1 870,84
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	54 589,00
ВЫВОЗ ТБО	49 943,12
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	19 744,96
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 935,78
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - пометание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	114 211,02
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	66 460,51
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	34 456,88
ТО ВДГО	30 972,48
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	256,83
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	774,31
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	99 886,25
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЗЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	95 059,66
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	18 364,02
МАТЕРИАЛЫ	11 735,85
в том числе:	
Установка эл. счетчика	2 060,00
Электротехнические работы	51,06
Замена врезки на стояках отопления	2 243,27
Установка манометра на т/узел	320,00
Установка термометра на т/узел	377,48
Установка адресных указателей	709,00
Установка трансформатора	2 076,00
Установка грязевика на т/узел	2 197,23
Замена запорной арматуры на т.узле	1 801,81
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	64 959,79
в том числе:	
Ремонт отмостки	7 750,55
Изготовление и установка окон ПВХ	45 456,44
Измерение сопротивления изоляции проводов	9 800,00
Изготовление ключей	80,00
Изготовление справки о технической характеристике	1 872,80

595 348,48
 128 083,70
 66 460,51
 95 059,66
 11 735,85
 64 959,79

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет

9 145,85

9 145,85

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам			
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01.01.-31.05.2016г.	Количество судебных приказов 01.06.-31.12.2016г.	Взыскано по исп.листам/судебным приказам
	3	4	514,11
			Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
			0

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Ирина Лебедева
 Чернышова И.Р.
 Ф.И.О., подпись
 29.11.2017
 дата