

Отчет о произведенных расходах
Ф.Крылова,5, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016г

Площадь общая 5 128,30
 Площадь нежилых помещений 1 812,20
 Итого площадь 6 940,50
 Количество лицевых счетов 128,60

Походы	за 2016г
Сальдо на начало периода	230 963,91
Начислено жильцам	1 000 634,04
Начислено по нежилым помещениям	331 889,07
Пользование общим имуществом	18 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	1 350 523,11
Оплачено жильцами	951 387,48
Оплачено по нежилым помещениям	469 681,27
Оплачено за пользование общим имуществом	18 000,00
Оплачено по дополнительной услуге	214,62
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	1 439 183,37
Сальдо на конец периода	142 303,65

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года 80 757,85

Расходы	за 2016г
Содержание и ремонт жилья - всего	1 429 833,18
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	272 643,78
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	8 328,60
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	898 220,77
в том числе:	
2.1 СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	280 889,41
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	5 484,54
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	117 433,26
ВЫВОЗ ТБО	107 438,94
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	42 475,86
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУДЕК	3 992,51
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	4 164,30
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, паледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	173 234,88
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	227 552,88
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	74 124,54
ТО ВДГО	66 628,80
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	85 133,82
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	1 665,72
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	216 543,60
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЭ И ВНУТРИДОМОВОГО	250 670,03
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	3 703,80
МАТЕРИАЛЫ	30 385,53
в том числе:	
Восстановление освещения	64,40
Электротехнические работы	185,99
Замена трубы отпления	340,18
Ремонт водосточной трубы	70,00
Установка манометра на т/узле	640,00
Замена сборки на т/узле	713,00
Установка обр. клапана на т/узле	570,17
Замена сборки на ГВС	1 086,00
Установка трансформатора	4 217,98
Ремонт перил	38,10
Ремонт козырька	5 557,30
Замена блока питания на т/узле	1 580,00
Замена запорной арматуры на т/узле	2 062,41
Установка насоса на т/узле	12 360,00
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	216 580,70
в том числе:	
Услуги мех.руки по восстановлению фасадиного освещения	744,46
Кромирование деревьев	500,00
Услуги мех.руки по ремонту кровли	444,66
Изготовление и установка окон ПВХ	201 138,00
Ремонт козырька	12 800,00
Изготовление ключей	100,00
Изготовление справки о технической характеристике	348,30
Услуги спец.техники по измельчению деревьев после кромирования	508,28

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственником за содержание и ремонт жилого дома составляет 90 108,04

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам			
Количество досудебных уведомлений в год	Количество иррызв 01.01.2016-31.06.2016г	Количество судебных приказов 01.08-31.12.2016г	Взыскано по исп.листам/судебным приказам
	4	6	29 125,75
			Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
			0

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"
 Отчет принял уполномоченный представитель
 многоквартирного дома



Крылова В.О.
 Крылова В.О.
 Ф.И.О., подпись
 27.03.17
 дата