

Отчет о произведенных расходах
Ф.Крылова,4, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016г

Площадь общая 5 747,07
Площадь нежилых помещений 5 747,07
Итого площадь 5 747,07
Количество лифтовых шахт 120,00

Доходы	за 2016г
Сальдо на начало периода	158 407,66
Начислено жильцам	1 109 953,44
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	18 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	1 127 953,44
Оплачено жильцами	1 140 903,21
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	18 000,00
Оплачено по дополнительной услуге	444,00
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	1 159 347,21
Сальдо на конец периода	127 013,89

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года 56 181,91

Расходы	за 2016г
Содержание и ремонт жилья - всего	999 168,27
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	226 356,43
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	6 896,48
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	718 916,75
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	240 043,93
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	12 619,81
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	97 240,42
ВЫВОЗ ТБО	88 964,64
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	35 172,07
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	2 598,74
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	3 448,24
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом. терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	178 618,94
2.3 ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	118 186,71
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	61 378,71
ТО ВДГО	58 171,87
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	256,83
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	1 379,30
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	182 067,18
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	46 998,60
в том числе:	
Зарплата рабочим по ремонту	3 290,06
МАТЕРИАЛЫ	23 588,68
в том числе:	
Установка эл. счетчика	2 060,00
Восстановление освещения	37,00
Замена сборки на ХВС	1 220,20
Замена трубы на ГВС	534,53
Ремонт канализации	3 787,74
Электротехнические работы	662,78
Замена врезки на стояках отопления	324,49
Замена трубы на ХВС	365,56
Ремонт дверей в подвале	265,10
Остекление на клетках	119,76
Установка манометра на тузле	495,61
Установка сантехников	700,00
Герметизация кровли	208,95
Изготовление и установка решеток ограждения	472,10
Установка адресных указателей	3 132,00
Установка трансформатора	2 172,00
Герметизация продухов в тех. подвале	35,60
Изготовление и установка урн	710,40
Ремонт МАФ	581,00
Замена запорной арматуры на тузле	5 964,44
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	20 119,86
в том числе:	
Услуги по переоформлению докум. о техническом присоединении	1 030,00
Кронирование деревьев	500,00
Изготовление ключей	200,00
Изготовление справки о технической характеристике	348,30
Демонтаж пролета волоконно-оптической линии передач	18 000,00
Выдача дубликата акта разграничения	71,56

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 216 360,86

Информация по выполнению задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам			
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01-01-31.08.2016г	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г	Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
	3	6	64033,64

Генеральный директор ООО "ЖКХ "Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

дата