

Отчет о произведенных расходах
Б.Победы,4, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016г

Площадь общая 2 548,10
 Площадь нежилых помещений 642,00
 Итого площадь 3 190,10
 Количество лицевых счетов 64,00

Доходы	за 2016г
Сальдо на начало периода	86 204,83
Начислено жителям	497 198,72
Начислено по нежилым помещениям	125 267,04
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	629 665,76
Оплачено жителями	485 647,60
Оплачено по нежилым помещениям	125 267,04
Оплачено за пользование общим имуществом	7 200,00
Оплачено по дополнительной услуге	11,50
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	618 126,14
Сальдо на конец периода	97 744,45

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года 54 316,43

Расходы	за 2016г
Содержание и ремонт жилья - всего	645 303,80
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	125 088,28
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	3 828,12
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	389 803,40
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	125 663,12
в том числе:	
ДЕФАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	7 607,25
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	45 554,63
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (перерасчет)	-138,98
ВЫВОЗ ТБО	49 382,75
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	19 523,41
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУДЕК	1 820,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 914,06
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, вывозка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и рыкание газонов	90 726,44
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	65 460,85
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	34 070,27
ТЭУ ВДГО	30 624,96
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЪЕДНОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	765,62
2.4. ДОД.ОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	107 952,98
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	126 584,01
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	13 417,63
МАТЕРИАЛЫ	27 848,56
в том числе:	
Установка эл. счетчика	2 306,00
Восстановление освещения	85,47
Ремонт канализации	64,00
Электротехнические работы	141,13
Замена врезки на стояках отопления	663,95
Замена труб на ХВС	875,95
Замена врезки на стояках п/сушителя	864,00
Остекление на д/клетках	356,66
Замена трубы отопления	622,92
Замена сборки на стояках отопления верхнего разлива	356,27
Установка манометра на т/узел	320,00
Установка светильников	1 125,40
Замена сборки на т/уэле	147,75
Замена сошла	82,20
Установка трансформатора	2 132,09
Ремонт лестниц	150,00
Изоляция верхнего разлива отопления	6 405,30
Установка решеток на окна в тех. подвале	542,00
Изоляция разлива отопления в тех. подвале	3 400,00
Ремонт т/узда	297,83
Замена запорной арматуры на т/узде	4 607,70
Установка деформационного маячка в под №2.3	30,00
Демонтаж элеватора	32,00
Изоляция верхнего разлива отопления в кв. 42	2 240,00
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	85 317,82
в том числе:	
Кровлирование деревьев	250,00
Изготовление и установка окон ПВХ	59 719,52
Измерение сопротивления изоляции проводов	9 800,00
Изготовление ключей	200,00
Проведение строит.-технической экспертизы	15 000,00
Изготовление справки о технической характеристике	348,30

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам

Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01.01-31.05.2016г	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г	Взыскано по исп.листам/судебным приказам	Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
35	2	4	10278,12	0

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственниками за содержание и ремонт жилого дома составляет 27 138,77

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



27 138,77
 И.И.И. И.И.И.
 И.И.И. И.И.И.
 Ф.И.О., подпись
 28.02.17
 дата