

**Отчет о произведенных расходах
Б.Победы,2а, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016г**

Площадь общая	2 899,00
Площадь нежилых помещений	304,00
Итого площадь	3 203,00
Количество лицевых счетов	55,00

Доходы	за 2016г
Сальдо на начало периода	60 891,04
Начислено жильцам	739 176,36
Начислено по нежилым помещениям	79 271,04
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	825 647,40
Оплачено жильцами	751 987,89
Оплачено по нежилым помещениям	93 649,60
Оплачено за пользование общим имуществом	7 200,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	857 837,49
Сальдо на конец периода	28 700,95

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года -62 658,07

Расходы	за 2016г
Содержание и ремонт жилья - всего	828 767,39
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	166 330,44
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	3 843,60
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	592 425,84
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	192 043,80
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1 785,60
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	52 272,96
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	66 878,64
ВЫВОЗ ТВО	49 582,44
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	19 602,36
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУДЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 921,80
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	89 171,52
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	215 889,24
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	34 208,04
ТО ВДГО	0,00
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	160 662,48
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	20 250,00
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	768,72
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	95 321,28
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	41 900,92
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	1 827,88
МАТЕРИАЛЫ	19 202,00
в том числе:	
ОБСЛУЖИВАНИЕ/ремонт ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	5 850,00
Установка эл. счетчика	2 538,01
Восстановление освещения	53,01
Замена сборки на ХГВС	1 375,27
Электротехнические работы	361,31
Ремонт дверей в подвале	1 326,50
Замена врезки на стояках п/судителя	128,35
Замена трубы отопления	1 592,33
Ремонт водосточной трубы	2 660,28
Установка манометра на тузле	320,00
Установка обр. клапана на тузле	761,92
Установка трансформатора	2 295,02
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	20 871,04
в том числе:	
Кадастровые работы	4 090,00
Измерение сопротивления изоляции проводов	4 600,00
Изготовление ключей	100,00
Установка счетчика	11 822,74
Изготовление справки о технической характеристике	348,30
4. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЮ СОБСТВЕННИКОВ	16 579,39
5. За подготовку квитанций по кап. ремонту	7 687,20

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам				
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01.01-31.05.2016г	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г.	Взыскано по исп.листам/судебным приказам	Количество актов с невозможности взыскания от ССПИ
45	3	3	12758,88	0

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -33 587,97

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



И.И.Иванова и.с.
(подпись)
Ф.И.О., подпись

дата