

Отчет о произведенных расходах
А. Маркова 4, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016г

Площадь общая	3 149,80
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	3 149,80
Количество лицевых счетов	79,00

Доходы	за 2016г
Сальдо на начало периода	33 559,19
Начислено жильцам	597 156,68
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	18 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	615 156,68
Оплачено жильцами	585 860,47
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	18 000,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	603 860,47
Сальдо на конец периода	44 855,40

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года **125 267,18**

Расходы	за 2016г
Содержание и ремонт жилья - всего	711 373,10
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	125 686,25
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	3 779,76
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	380 296,00
<i>в том числе</i>	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	117 345,85
<i>в том числе:</i>	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 734,60
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	44 223,19
ВЫВОЗ ТБО	48 758,90
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	19 276,78
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	462,50
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 889,88
2.2. Очистка придомовой территории (в холловый период- очистка от снега, льда, наледя, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	88 446,38
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	64 890,73
<i>в том числе:</i>	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	33 639,86
ТО ВДГО	30 238,08
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	256,83
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	755,95
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	109 613,04
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЭ И ВНУТРИДОМОВОГО	201 611,09
<i>в том числе:</i>	
Зарплата рабочих по ремонту	4 938,40
МАТЕРИАЛЫ	94 132,32
<i>в том числе:</i>	
Восстановление освещения	50,91
Замена сборки на ХГВС	74 754,53
Замена розлива ХВС	8 790,87
Замена трубы на ГВС	749,00
Ремонт канализации	1 790,55
Электротехнические работы	716,95
Замена врезки на стояках отопления	286,16
Остекление на клетках	331,66
Замена задвижки на узле ХВС	2 791,21
Замена сборки на стояках отопления верхнего розлива	24,78
Установка термометра на т/узле	69,37
Установка светильников	700,00
Замена запорной арматуры на т/узле	3 160,33
Замена запорной арматуры на поливочном кране	15,00
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	102 540,37
<i>в том числе:</i>	
Услуги мех.руки по восстановлению фасадного освещения	753,33
Измерение сопротивления изоляции проводов	9 800,00
Ремонт подъезда	54 802,00
Изготовление ключей	100,00
Ремонт цоколя	36 506,08
Изготовление справки о технической характеристике	348,30
Услуги спец.техники по измельчению деревьев после кроноирования	230,66

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам				
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01.01-31.05.2016г.	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г.	Взыскано по исп.листам/судебным приказам	Количество актов с невозможности взыскания от ССПИ
85	2	3	0	0

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет **17 754,55**

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"
 Отчет принял уполномоченный представитель
 многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись
23.03.17г.
 дата