Отчет о произведенных расходах

Трт пр.49, ООО "ЖКХ "Ленинские"

за период 01.01.2015 по 31.12.2015

Площадь общая	8 543,80
Площадь нежил. помещений	805,50
Итого площадь	9 349,30
Количество лицевых счетов	179,00

Доходы	за 2015 год
Сальдо на начало периода	242 074,54
Начислено жильцам	1 429 529,28
Начислено по нежилым помещениям	133 808,56
Пользование общим имуществом	10 510,92
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	1 573 848,76
Оплачено жильцами	1 305 385,28
Оплачено по нежилым помещениям	77 485,24
Оплачено за пользование общим имуществом	10 135,01
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	1 393 005,53
Сальдо на конец периода	422 918,17

Остаток денежных средств на начало периода -220 337,33

Расходы	за 2015 год
Содержание и ремонт жилья - всего	1 585 674,07
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	320 726,33
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электронном	10 097,24
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	1 033 752,95
в том числе:	
2.1.СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	395 734,17
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	13 864,67
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	500 010,85
ВЫВОЗ ТБО	134 629,92
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	77 557,98
ОЧИСТКА КРЫШ ОТ СНЕГА И НАЛЕДЕЙ	64 061,17
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ ОТХОДОВ ГРУППЫ ОДНОРОДНЫХ ЗАПАСТ	5 609,58
2.2.Очистка придомовой территории в летний период: очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в летний период: подметание, в сборка проезжей части, сбор и вывоз крупногабаритного мусора, сбор и вывоз твердых	219 895,54
2.3.ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	173 545,55
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	89 753,78
ТО ВДГО	80 777,95
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	770,49
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	2 243,83
2.4.ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ: ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ ПОСТУПИВШИЕ ТРЕБОВАНИЯ;	244 577,69
3.ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЭЛЕМЕНТОВ ВНУТРИДОМОВОГО	141 097,55
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	
МАТЕРИАЛЫ	13 796,88
в том числе:	6 756,38
Восстановление освещения	
Ремонт канализации	136,00
Электротехнические работы	60,00
Замена стояка отопления	670,57
Остальные материалы	1 877,97
Восстановление противопожарного освещения	111,66
Кронирование деревьев	113,70
Замена сборов на водосточной трубе	181,56
Изготовление и установка решеток ограждения из полосовой стали	178,04
Установка светильников на фасаде	1 350,98
Монтаж кабеля для восстановления освещ	1 500,00
Восстановление фасадного освещения	206,70
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	121,71
в том числе:	121 044,29
Ручной отжим	
Услуги по дератизации подвальных помещений	37 993,40
Кронирование деревьев	807,90
Ручной отжим	1 190,48
Выполнение геодезического расчета	48 918,37
Изготовление ключей	71 000,00
Очистка канализации	6 900,00
Составление электронной подписи для работы с системой ГИС ЖКХ	3 000,00
Изготовление паролей и технической документации	1 650,00
	174,54

На 01.01.2016 остаток денежных средств, поступивших за содержание и ремонт жилого дома составил: -333 005,87

Генеральный директор ООО "ЖКХ "Ленинские" В.П. Овчинников

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома

подпись

06.04.16.

дата