

**Отчет о произведенных расходах
С.Стальского,12, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за период 01.01.2015 по 31.12.2015**

Площадь здания 3 961,10
Площадь нежилого помещения 3 961,10
Итого площадь 7 922,20
Количество жилых единиц 72 (8)

	за 2015 год
Доходы	
Сальдо на начало периода	
Начислено жильцам	63 514,91
Начислено по нежилым помещениям	1 068 546,00
Пользование общим имуществом	
Начислено по дополнительной услуге	9 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	1 077 546,00
Оплачено жильцами	1 026 359,77
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	8 500,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительной услуге	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	1 034 859,77
Сальдо на конец периода	106 201,14

Остаток денежных средств на начало периода -206 457,71

	за 2015 год
Расходы	
Содержание и ремонт жилья - всего	895 473,87
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	214 748,74
1.2. Организация работ по предоставлению инф. и электр. услуг	4 277,99
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	642 805,38
2.1 СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	181 646,54
в том числе:	
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3 872,37
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	53 712,52
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	64 645,15
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	57 039,84
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	2 376,66
2.2. Оплата проекционной территории (в календарный период - отсчетка не смена, льва, оленя, полярка оленя, в теплый период сада - вывоз мусора и уборка территории от мусора, замена урны, уборка контейнерных площадок, уборка и вывоз мусора с площадок)	66 071,15
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	290 514,66
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	38 026,56
ТОПОЛИ	34 223,00
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ (С ТРАНСМАШИВ, ДИФТЕН)	166 366,20
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕ ДОМОВЫХ ПРИВОДОВ И ЭЛЕКТРО	50 947,33
РАБОТЫ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ ТРЕХФАЗНЫХ ИЛИ ДВУХФАЗНЫХ ТИ	950,66
2.4. ПОДГОТОВКА МУНО ОКВАРТИРНОЙ И ДОМУ К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕУСПЕШНЫХ КОНСТРУКЦИЙ)	104 573,04
А ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭИ И ВНУТРИДОМОВОГО	8 760,36
в том числе:	
МАТЕРИАЛЫ	8 525,82
в том числе:	
Восстановление помещений	37,00
Зачистка труб на ГВС	273,95
Эксплуатационные работы	284,00
Зачистка труб на стояках отопления	53,38
Установка счетчика воды	6 030,02
Окрасочные работы	31,76
Зачистка труб отопления	20,10
Ремонт стальных панелей чердака	106,00
Зачистка труб на ГВС	253,99
Зачистка труб на инженерной работе	600,00
Термоизоляция потолка на чердачной крыше	178,44
Термоизоляция вентиляционных трубопроводов	133,14
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	234,54
в том числе:	
Исполнение работ	60,00
Исполнение работ по технической эксплуатации	174,54
4. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СОБСТВЕННИКОВ	24 881,40

На 01.01.2015 остаток денежных средств собственников за содержание и ремонт общего имущества дома составляет 67 071,80

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принят и утверждён представительным собранием многоквартирного дома



И.И. Овсянников

Ф.И.О. подпись

7.04.2016 г.
дата