Отчет о произведенных расходах

Серова,8а, ООО "ЖКХ "Ленинское"

за период 01.01.2015 по 31.12.2015

Площадь общая	1 538,10
Площадь нежилых помещений	94,60
Итого площадь	1 632,70
Количество лицевых счетов	40,00

Доходы	за 2015 год
Сальдо на начало периода	18 349,73
Начислено жильцам	267 230,44
Начислено по нежилым помещениям	13 422,96
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	1 476,00
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	289 329,40
Оплачено жильцами	263 111,04
Оплачено по нежилым помещениям	11 722,42
Оплачено за пользование общим имуществом	7 100,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	1 600,80
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	283 534,26
Сальдо на конец периода	24 144,87

Остаток денежных средств на начало периода -17 090,81

Расходы		за 2015 год
Содержание и ремонт жилья - всего		264 906,93
1. Управление многоквартирным домом		
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества		58 453,88
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр.виде		1 763,32
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего		192 023,67
в том числе:		
2.1.СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ		72 057,28
в том числе:		
ДЕРАТИЗАЦИЯ ДЕЗИНСЕКЦИЯ		1 282,40
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА		0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ		24 882,35
ВЫВОЗ ТБО		23 510,88
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА		18 311,43
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЬ		3 090,60
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП		979,62
2.2.Очистка придомовой территории (в холодный период: очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года: подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и вывозвоенное газонов		38 597,03
2.3.ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ		30 429,13
в том числе:		
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ		15 673,92
ТО ВДГО		14 106,53
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ		0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА		256,83
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ		391,85
2.4.ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)		50 940,24
3.ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА К ЭТИ ВНУТРИДОМОВОГО		12 666,06
в том числе:		
МАТЕРИАЛЫ		12 385,52
Замена сборки на ХВС		485,10
Ремонт канализации		1 951,47
Замена врезки на стояках отопления		121,25
Замена трубы на ХВС		649,08
Остекление на лестках		173,73
Замена задвижки на узле ХВС		2 197,05
Замена сборки на г.узле		354,99
Установка обр. клапана на г.узле		709,99
Установка фланца на г.узле		721,05
Ремонт кровли		366,60
Герметизация двери чердачного люка		480,00
Изготовление и установка чердачного люка		979,60
Изготовление и установка оконных рам		144,00
Замена запорной арматуры на г.узле		3 051,61
3.1.ЗУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ		280,54
Услуги спец.техники по монтажу, доставке и выгрузке		106,00
Изготовление справки о техническом хрупкостике		174,54

На 01.01.2016 остаток оплаченных денежных средств собственников от содержания и ремонта общего дома составляет 1 536,52

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское" В.Н. Овсянников

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома ( )

Ф.И.О., подпись

дата