

Отчет о произведенных расходах
 Серова, 24б, ООО "ЖКХ "Ленинское"
 за период 01.01.2015 по 31.12.2015

Площадь общед.
 Площадь нежилых помещений 3 470,30
 Итого площадь 3 470,30
 Количество лицевых счетов 72,00

	за 2015 год
Доходы	
Сальдо на начало периода	58 899,13
Начислено жильным	589 817,22
Начислено по нежилым помещениям	
По пользованию общим имуществом	12 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	5 876,65
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	607 693,87
Оплачено жильными	588 096,50
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	11 700,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	7 277,09
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	607 073,59
Сальдо на конец периода	59 519,41
Остаток денежных средств на начало периода	7 583,69

	за 2015 год
Расходы	
Содержание и ремонт жилья - всего	585 929,60
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	121 836,88
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	3 693,92
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	390 688,96
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	133 785,79
в том числе:	
ДЕРЖАНИЕ ДИВИДЕНДОВ	1 979,51
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	52 125,37
ВЫНОС ТЫЛ	49 252,32
ВЫВОЗ КРУШНОГО МАРИНОВОГО МУСОРА	23 114,06
ОБВЕСТКА КРОНШТОН СТЕЗ А И С ОУ Д Е К	5 262,35
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУ У С О Д Е Р Ж А Щ И Х Д А М П	2 052,18
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период: очистка от снега, льда, наледи, покоска песком, в теплый период: покоска и уборка придом. терр. от мусора, очистка урн, уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов)	85 370,69
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период: очистка от снега, льда, наледи, покоска песком, в теплый период: покоска и уборка придом. терр. от мусора, очистка урн, уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов (перерасчет)	-5 563,08
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	81 463,97
в том числе:	
МАРИНОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	32 834,88
ГО В Д О	29 551,39
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	18 256,83
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	820,87
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ ВЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ	95 631,59
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЗУ И ВНУТРИДОМОВОГО	69 709,84
в том числе:	
Заработная плата работ по ремонту	70 773,69
МАТЕРИАЛЫ	24 431,31
в том числе:	
Защитно-технические работы	17 290,00
Установка манометра на трубу	608,16
Установка термометра на трубу	705,80
Кронирование деревьев	97,50
Изготовление и установка доски обшивки	79,00
Утепление оконных проемов	1 600,00
Установка почтовых ящиков	805,00
Ремонт откосов на окнах	3 900,00
Выход крана для уборки клеток	1 395,85
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	24 554,84
в том числе:	
ЮР Д Экспертное введ.	5 570,50
Изготовление акта одностороннего расторжения тепловых сетей	1 650,00
Ремонт межпанельных швов	8 100,00
Изготовление и установка таблички на подъезд	1 060,00
Изготовление справки о технической хрб территории	171,51
Изготовление и установка урн	10 000,00

На 01.01.2016 остаток означенных денежных средств собственников за содержание и ремонт общего имущества дома составил: 13 560,30

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принят уполномоченной представительницей многоквартирного дома



И.И. Овсепянков

Ф.И.О. подписавший

30.05/16г

дата

И.И. Овсепянков