

**Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,85, ООО "ЖКХ", Ленинское"**
за период 01.01.2015 по 31.12.2015

Площадь общего	3 512,10
Площадь помещений	737,30
Итого площадь	3 249,40
Количество жилых единиц	67,00

	за 2015 год
Доходы	
Сальдо на начало периода	145 682,82
Начислено жильцам	433 512,00
Начислено по нежилым помещениям	126 255,58
Пользование общим имуществом	9 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	568 967,58
Оплачено жильцами	417 988,28
Оплачено по нежилым помещениям	123 378,31
Оплачено за пользование общим имуществом	9 200,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	550 566,59
Сальдо на конец периода	164 081,81
Остаток денежных средств на начало периода	-13 206,03

	за 2015 год
Расходы	
Содержание и ремонт жилья - всего	574 726,53
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	115 309,05
1.2. Организация работ по предоставлению инф. и электр. услуг	3 509,36
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	359 124,54
<i>в том числе:</i>	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	131 149,76
<i>в том числе:</i>	
ДЕРЖАНИЕ ДИВАНОВ	4 748,83
УБОРКА МУСОРОПРОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	40 942,44
ВЫВОЗ ТБО	46 791,36
ВЫВОЗ КРУПНОГО АВАРИЙНОГО МУСОРА	31 577,05
ОРИЕНТИР КРОВЛИ ОТ СНЕГА И ЛЕДЯНОЙ НАГРУЗКИ	5 140,44
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЫ СОДЕРЖАЩИХ БААКИ	1 049,04
2.2. Очистка придомовой территории (в зимний период: очистка от снега, льда, наледи, вывозка снега, в теплый период газо-окуливание и уборка тротуаров, тер. от мусора, очистка ств.) уборка контейнерных площадок, уборка и вывозка мусора	82 664,74
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	60 306,74
<i>в том числе:</i>	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	31 194,74
ТО ВДГО	28 074,82
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	256,83
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ОБУЛАДКОВ БЕЗОПАСНОСТИ	779,88
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	85 004,30
3. ПРОИЗВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА К ЭЛЕВ. И ВНЕ ЭЛЕВ. ДОМОВОГО	96 783,69
<i>в том числе:</i>	
МАТЕРИАЛЫ	14 901,81
<i>в том числе:</i>	
Восстановление отделки	175,13
Ремонт кафельной плитки	1 791,00
Замена межпанельных швов	364,00
Замена прокладок стеновых панелей	1 196,16
Отделочные материалы	657,61
Установка выключателей	608,16
Установка светильников	1 547,00
Замена обрешетки	354,99
Установка фанеры на стену	7 808,91
Ремонт кровли	600,00
Изоляция и установка двери в подвал	1 941,90
Укрепление водосточных труб	31,00
Изоляция и установка дверной коробки	1 700,00
Ремонт козырька	1 807,30
Ремонт ступеней	280,00
Установка датчиков на стене помещений	34,45
Выставление фасада помещений	564,70
УСЛУГИ ГОРОДСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	81 881,78
<i>в том числе:</i>	
Услуги мед. для по восстановлению фасада помещений	7 740,38
Кремниевые работы	1 331,34
Услуги мед. для по ремонту водосточных труб	1 415,63
Ремонт подвальных помещений	77 000,00
Изоляция помещений	230,00
Отметка канализации	4 000,00
Изоляция помещений и теплотехническая диагностика	174,54

На 01.01.2016 остаток оплаченных денежных средств на содержание и ремонт жилого дома составляет **-37 365,97**

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

В.Н. Осипенков

Отчет принят уполномоченный представитель многоквартирного дома



Торбина Н.А.
Ф.И.О. подпись
12.04.16.
дата