

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,60а, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за период 01.01.2015 по 31.12.2015

| | |
|---------------------------|----------|
| Площадь общая | 5 516,45 |
| Площадь нежилых помещений | |
| Итого площадь | 5 516,45 |
| Количество лицевых счетов | 115,00 |

| | 2015 ГОД |
|---|-------------------|
| Доходы | |
| Сальдо на начало периода | 68 232,66 |
| Начислено жильцам | 985 591,66 |
| Начислено по нежилым помещениям | |
| Пользование общим имуществом | 12 000,00 |
| Начислено по дополнительной услуге | |
| Начислено по дополнительному ремонту | |
| ИТОГО НАЧИСЛЕНО | 997 591,66 |
| Оплачено жильцами | 946 538,06 |
| Оплачено по нежилым помещениям | |
| Оплачено за пользование общим имуществом | 11 700,00 |
| Оплачено по дополнительной услуге | |
| Оплачено по дополнительному ремонту | 4 773,66 |
| ИТОГО ОПЛАЧЕНО | 963 011,72 |
| Сальдо на конец периода | 102 812,60 |
| Остаток денежных средств на начало периода | -95 982,52 |

| | 2015 ГОД |
|--|-------------------|
| Расходы | |
| Содержание и ремонт жилья - всего | 869 855,55 |
| 1. Управление многоквартирным домом | |
| 1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества | 195 034,43 |
| 1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде | 5 957,77 |
| 2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего | 611 450,37 |
| в том числе: | |
| 2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ | 218 179,38 |
| в том числе: | |
| ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ | 13 559,30 |
| УБОРКА МУСОРОПРОВОДА | 0,00 |
| УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ | 69 507,27 |
| ВЫВОЗ ТБО | 79 436,88 |
| ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА | 47 233,85 |
| ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК | 5 132,21 |
| ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП | 3 309,87 |
| 2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов | 144 602,97 |
| 2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов (перерасчет за 2015г) | -9 353,52 |
| 2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ | 102 457,66 |
| в том числе: | |
| АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ | 52 957,92 |
| ТО ВДГО | 47 662,13 |
| КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ | 0,00 |
| ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА | 513,66 |
| РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ | 1 323,95 |
| 2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ) | 155 563,89 |
| 3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО | 36 229,82 |
| в том числе: | |
| Зарплата рабочих по ремонту | 4 207,00 |
| МАТЕРИАЛЫ | 31 668,29 |
| в том числе: | |
| Восстановление освещения | 17,00 |
| Замена сборки на Х/ВС | 641,00 |
| Ремонт канализации | 2 316,90 |
| Ремонт крыльца | 714,70 |
| Ремонт слуховых окон (на чердаке) | 738,32 |
| Установка манометра на т/узле | 1 300,68 |
| Установка термометра на т/узле | 140,63 |
| Замена сборки на т/узле | 709,98 |
| Кронирование деревьев | 151,20 |
| Изготовление и установка доски объявления | 7,25 |
| Ремонт козырька | 20 586,41 |
| Замена запорной арматуры на т/узле | 4 344,22 |
| УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ | 354,53 |
| в том числе: | |
| Изготовление ключей | 180,00 |
| Изготовление справки о технической характеристике | 174,53 |
| 4. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕМ СОБСТВЕННИКОВ | 21 183,16 |

На 01.01.2016 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -2 826,36

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома



В.И. Овсянников

Ф.И.О., подпись

5.05.2016г

дата