

**Отчет о произведенных расходах
Ф.Крылова,5. ООО "ЖКХ "Ленинское"
за период 01.01.2015 по 31.12.2015**

Площадь отапливаемых помещений 5 128,30
Площадь неотапливаемых помещений 1 812,20
Площадь участка 6 940,50
Количество жилых домов 128,00

Доходы		2015 ГОД
Сaldo на начало периода		629 909,36
Начислено жильцам		830 385,08
Начислено по нежилым помещениям		315 325,52
Начислено за пользование общим имуществом		19 000,00
Начислено по дополнительной услуге		
Начислено по дополнительному ремонту		
ИТОГО НАЧИСЛЕНО		1 164 710,60
Оплачено жильцами		801 643,83
Оплачено по нежилым помещениям		592 171,50
Оплачено за пользование общим имуществом		19 000,00
Оплачено по дополнительной услуге		296,04
Оплачено по дополнительному ремонту		
Оплата по нежилым помещениям согл. в.д. Протокола №2 от 22.07.2016		151 136,76
ИТОГО ОПЛАЧЕНО		1 563 656,05
Сaldo на конец периода		230 963,91
Остаток денежных средств на начало периода		-196 113,31

Расходы		2015 ГОД
Содержание и ремонт жилья - всего		1 286 784,89
1. Управление многоквартирным домом		
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества		227 839,34
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электрон. виде		7 495,74
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего		764 029,71
<i>в том числе:</i>		
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ		319 344,84
<i>в том числе:</i>		
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ		4 611,20
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА		0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ		87 450,30
ВЫБОР ТИПА		99 943,20
ВЫВОЗ КОРПУСНО-АВАРИЙНОГО МУСОРА		73 581,65
СРЕДСТВА КРЫШИ ОТ СНЕГА И ЛЬДА		49 594,19
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ ПАРКОВОК АВТОМОБИЛЕЙ		4 164,30
2.2. Функции организации территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - поливание и уборка прилегающей территории, очистка урн, уборка контейнерных площадок, уборка и вывоз мусора с территории)		134 090,46
2.3. РЕМОНТ КОММУНАЛЬНО-ЖИЛИЩНОГО		129 030,93
<i>в том числе:</i>		
АВАРИЙНО-РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ		66 628,80
ОБЪЕДИНЕНИЕ		59 965,92
КОМПЛЕКТОВ, ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТОПАНОВАНИЕ ЛИФТОВ		0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДВЕРНЫХ ПИРАФОНОВ УЧЕТА		770,49
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ		1 665,72
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОВЕРШЕНИЯ РАБОТЫ КОММУНАЛЬНО-ЖИЛИЩНОГО)		181 563,48
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КУИ И ВНУТРИ ДОМОВОГО		287 420,10
<i>в том числе:</i>		
Заплата расходов на ремонт		3 703,80
МАТЕРИАЛЫ		36 793,53
Восстановление освещения		207,99
Установка манометра на трубу		3 032,30
Замена спорной на трубу		946,64
Ремонт кофры		7 761,04
Ремонт приборов учета		40,00
Монтаж за прибором учета		25 810,65
3.5. СТОРОННИИ ОРГАНИЗАЦИИ		246 922,77
Исполнение акта индивидуального разграничения земельных участков		1 650,00
Установка руля на установленное оборудование		746,43
Исполнение и установка акта ПУХ		88 621,16
Сопровождение акта приема-передачи разграничения земельных участков		7 164,65
Установка системы на монтаж, владения и учета		1 076,23
Исполнение справки и исполнительной документации		174,51
Ремонт кофры на прибор учета в Протокол №7 от 25.07.2016		151 136,76

На 01.01.2016 остаток отрицательные денежные средства собственников МКД за содержание и ремонт общего имущества дома составляет 80 757,85

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

В.И. Овсянников

Отчет принят уполномоченный представитель многоквартирного дома



02.04.2016