

Отчет о произведенных расходах
В.Иванова,2, ООО "ЖКХ "Ленинское"
 за период 01.01.2014 по 31.12.2014

Площадь общая	1 598,8
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	1 598,8
Количество лицевых счетов	40

Доходы	
Сальдо на начало периода	44 801,51
Начислено жильцам	274 975,56
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительной услуге	7 200,00
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	289 375,56
Оплачено жильцами	261 020,97
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	7 500,00
Оплачено по дополнительной услуге	8 325,00
Оплачено по дополнительному ремонту	1 027,80
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	277 873,77
Сальдо на конец периода	56 303,30
Остаток денежных средств с 2013 г	-1 863,99

Расходы	
Содержание и ремонт жилья - всего	272 506,90
Управление многоквартирным домом (20%)	57 922,41
Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	188490,93
в том числе:	
2.1.СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	59031,12
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	600,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	22447,15
ВЫВОЗ ТБО	21679,73
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	13344,96
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СКАЛЫВАНИЕ СОСУЛЕК	
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	959,28
2.2.УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	53527,82
в том числе:	
УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	48923,28
УБОРКА МУСОРА НА КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДКАХ	1151,14
УХОД ЗА ЗЕЛЕНЬМИ НАСАЖДЕНИЯМИ	3453,41
2.3.ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	28159,84
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	14197,34
ТО ВДГО	12278,78
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	1300,00
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	383,71
2.4.ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	47772,14
3.ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	26 093,57
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	4 807,98
МАТЕРИАЛЫ	11 266,65
в том числе:	
Замена задвижки на т/узле	2 265,00
Остекление на д/клетках	667,62
Установка манометра на т/узле	1 410,00
Установка светильников	3 939,00
Кронирование деревьев	198,50
Установка светильников на фасаде	1 805,79
Замена участка трубопровода на т/узле	285,51
Замена запорной арматуры на поливочном кране	695,23
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	10 018,94
в том числе:	
Кронирование деревьев	4 124,36
Измерение сопротивления изоляции проводов	4 900,00
Услуги мех.руки по монтажу фасадных светильников	994,58
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ	20400,00
в том числе:	
Техобслуживание приборов учета тепла	20400,00

На 01.01.2015 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -16 897,12

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

И.С. Карнакова

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

31.03.2015
дата