

**Отчет о произведенных расходах**  
**В.Иванова,10, ООО "ЖКХ "Ленинское"**  
за период 01.01.2014 по 31.12.2014

Площадь общая	1 577,4
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	1 577,4
Количество лицевого счетов	42

<b>Доходы</b>	
Сальдо на начало периода	20 640,43
Начислено жильцам	229 562,39
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	2 700,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	-767,49
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>231 494,90</b>
Оплачено жильцами	226 584,25
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	2 700,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	1 827,13
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>231 111,38</b>
Сальдо на конец периода	21 023,95

Остаток денежных средств с 2013 г 5 413,13

**Расходы**

<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>	<b>243 352,97</b>
<b>Управление многоквартирным домом (20%)</b>	<b>50 436,32</b>
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>167 889,53</b>
в том числе:	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>54 071,33</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	100,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	22 146,70
ВЫВОЗ ТБО	21 389,54
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	9 488,65
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	946,44
<b>2.2. УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА</b>	<b>39 561,19</b>
в том числе:	
УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	38 425,46
УБОРКА МУСОРА НА КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДКАХ	1 135,73
УХОД ЗА ЗЕЛЕНЬМИ НАСАЖДЕНИЯМИ	
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>26 745,72</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	14 007,31
ТО ВДГО	12 114,43
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	245,40
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	378,58
<b>2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)</b>	<b>47 511,29</b>
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО</b>	<b>25 027,12</b>
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	3 455,75
<b>МАТЕРИАЛЫ</b>	<b>14 632,19</b>
в том числе:	
Замена стояка ХВС	205,08
Ремонт канализации	11 135,64
Электротехнические работы	36,90
Замена врезки на стояках отопления	190,45
Установка светильников	751,00
Восстановление ограждения	190,00
Герметизация кровли	311,50
Кронирование деревьев	85,25
Ремонт козырька	1 726,37
<b>УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ</b>	<b>6 939,18</b>
в том числе:	
Измерение сопротивления изоляции проводов	4 900,00
Согласование акта границ балансового разграничения тепловых сетей	2 039,18

На 01.01.2015 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -6 828,46

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель  
многоквартирного дома



И.С. Карнакова

Ф.И.О. подпись

дата