

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,84, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за период 01.01.2014 по 31.12.2014

Площадь общая	4 156,2
Площадь жилых помещений	1 567,9
Итого площадь	5 724,1
Количество лицевых счетов	54

Доходы	
Сальдо на начало периода	190 572,08
Начислено жильцам	631 928,28
Начислено по нежилым помещениям	247 979,08
Пользование общим имуществом	1 151 618,12
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	2 031 525,48
Оплачено жильцами	632 698,69
Оплачено по нежилым помещениям	245 168,61
Оплачено за пользование общим имуществом	1 103 243,74
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	1 981 111,04
Сальдо на конец периода	240 986,52
Остаток денежных средств с 2013 г	382 432,20

Расходы	
Содержание и ремонт жилья - всего	1 477 402,67
Управление многоквартирным домом (20%)	411 388,36
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	687669,30
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	284239,61
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	80,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	66628,52
ВЫВОЗ ТБО	77618,80
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	39854,10
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	96428,55
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	3629,64
2.2. УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	161839,80
в том числе:	
УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	145354,39
УБОРКА МУСОРА НА КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДКАХ	4121,35
УХОД ЗА ЗЕЛЕНЬМИ НАСАЖДЕНИЯМИ	12364,06
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	96655,68
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	50830,01
ТО ВДГО	43961,09
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	490,80
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	1373,78
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	144934,21
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	378 345,01
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	66 110,06
МАТЕРИАЛЫ	81 954,47
в том числе:	
Замена стояка ГВС	238,77
Замена трубы на ГВС	796,00
Электротехнические работы	751,76
Замена задвижки на т/узле	6 227,50
Ремонт тамбура	367,67
Ремонт слуховых окон (на чердаке)	240,00
Замена сборки на стояках отопления верхнего розлива	635,00
Установка светильников	12 513,65
Замена сборки на т/узле	980,00
Изготовление и установка песочницы	1 283,99
Ремонт пола на тех. этаже	360,00
Изоляция верхнего розлива отопления	56 312,44
Изготовление и установка люка в тамбуре	690,32
Восстановление фасадного освещения	557,37
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	230 280,48
в том числе:	
Услуги мех.руки по восстановлению фасадного освещения	3 692,08
Доставка ТМЦ	1 600,00
Установка доводчика	1 000,00
Изготовление створки ворот, ремонт столба	95 000,00
Изготовление ключей	260,00
Услуги мех.руки по демонтажу водосточной трубы	1 200,00
Изготовление дубликата технического паспорта на дом	29 078,40
Очистка канализации	11 000,00
Установка распашных ворот и аудиодомофонов	20 000,00
Услуги по ремонту кровли	22 450,00
Ремонт канализации	45 000,00

На 01.01.2015 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 886 140,57

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



И.С. Измайлова

И.С. Измайлова
 26.03.15

Ф.И.О. подпись

дата