

**Отчет о произведенных расходах**  
**К.Маркса,66, ООО "ЖКХ "Ленинское"**  
**за период 01.01.2014 по 31.12.2014**

Площадь общая	3 518,2
Площадь нежилых помещений	792,2
Итого площадь	4 310,4
Количество лицевого счетов	79

<b>Доходы</b>	
Сальдо на начало периода	214 450,14
Начислено жильцам	814 614,02
Начислено по нежилым помещениям	159 530,82
Пользование общим имуществом	8 600,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>982 744,84</b>
Оплачено жильцами	824 920,06
Оплачено по нежилым помещениям	179 333,50
Оплачено за пользование общим имуществом	8 900,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>1 013 153,56</b>
Сальдо на конец периода	184 041,42
<b>Остаток денежных средств с 2013 г</b>	<b>127 023,57</b>

<b>Расходы</b>	
<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>	<b>1 414 767,22</b>
Управление многоквартирным домом (20%)	204 998,46
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>707 248,56</b>
в том числе:	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>225 826,56</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	180,00
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	58 449,02
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	72 414,72
ВЫВОЗ ТБО	58 449,02
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	33 580,65
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 753,14
<b>2.2. УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА</b>	<b>100 346,11</b>
в том числе:	
УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	87 932,16
УБОРКА МУСОРА НА КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДКАХ	3 103,49
УХОД ЗА ЗЕЛЕНЬМИ НАСАЖДЕНИЯМИ	9 310,46
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>271 936,57</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	36 276,35
ТО ВДГО	33 103,87
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	197 588,74
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	1 933,11
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	10 344,50
<b>2.4. ПОДГОТОВКА МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)</b>	<b>109 139,33</b>
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО</b>	<b>502 520,19</b>
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	1 202
<b>МАТЕРИАЛЫ</b>	<b>29 278,76</b>
в том числе:	
Установка эл. счетчика	1 927,00
Восстановление освещения	62,00
Замена сборки на ХВС	2 803,12
Ремонт дверей в подъезде	2 848,00
Ремонт канализации	1 485,00
Электротехнические работы	412,06
Замена трубы на ХВС	325,00
Замена крана на стояке отопления	600,00
Остекление на д/клетках	504,68
Установка манометра на т/узел	940,00
Установка светильников	2 835,00
Ремонт кровли	200,00
Изготовление и установка перил	2 850,90
Установка дверей	5 000,00
Установка трансформатора	1 991,99
Установка датчиков движения	125,00
Изготовление и установка урн	1 256,51
Установка антимагнитных клипс на индивид. приборы учета	2 400,00
Замена запорной арматуры на поливочном кране	161,00
Восстановление фасадного освещения	551,50
<b>УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ</b>	<b>472 039,43</b>
в том числе:	
ЮРЭС Отключение ввода	3 073,43
Ремонт подъезда	160 050,00
Изготовление и установка дверей и окон ПВХ	185 000,00
Изготовление ключей	80,00
Изготовление и установка дверей	1 500,00
Услуги по ремонту створов мусоропровода	64 830,00
Ремонт системы отопления	57 506,00

На 01.01.2015 остаток оплаченных денежных средств собственниками за содержание и ремонт жилого дома составляет -274 590,09

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

И.С. Измайлова

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома

Ф.И.О., подпись



*Отчет по плану  
 24.03.2015*

Дата