

**Отчет о произведенных расходах**  
**К.Маркса,60а, ООО "ЖКХ "Ленинское"**  
**за период 01.01.2014 по 31.12.2014**

Площадь общая	5 516,45
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	5 516,45
Количество лицевых счетов	115

<b>Доходы</b>	
Сальдо на начало периода	70 842,86
Начислено жильцам	854 607,25
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	12 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	89 145,70
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>955 752,95</b>
Оплачено жильцами	865 251,31
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	12 300,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	80 811,84
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>958 363,15</b>
Сальдо на конец периода	68 232,66
<b>Остаток денежных средств с 2013 г</b>	<b>112 760,33</b>

<b>Расходы</b>	
<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>	<b>1 167 106,00</b>
Управление многоквартирным домом (20%)	176 896,35
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>589548,78</b>
в том числе:	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>204274,73</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	4448,80
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	77450,96
ВЫВОЗ ТБО	74803,06
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	42762,04
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	1500,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	3309,87
<b>2.2. УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА</b>	<b>141838,80</b>
в том числе:	
УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	125951,42
УБОРКА МУСОРА НА КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДКАХ	3971,84
УХОД ЗА ЗЕЛЕНЫМИ НАСАЖДЕНИЯМИ	11915,53
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>93167,16</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	48986,08
ТО ВДГО	42366,34
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	490,80
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	1323,95
<b>2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)</b>	<b>150268,10</b>
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>400 660,87</b>
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	22 739,10
<b>МАТЕРИАЛЫ</b>	<b>330 838,11</b>
в том числе:	
Восстановление освещения	11,00
Замена сборки на ХГВС	250,00
Электротехнические работы	151,90
Замена задвижки на Тузле	7 062,18
Остекление на д/лестках	4 343,33
Замена трубы отопления	767,22
Установка светильников	66,00
Замена розлива отопления	308 205,10
Замена стойка полотенцесушителя	6 700,00
Изготовление и установка песочницы	1 405,19
Ремонт козырька	394,59
Установка МАФ на детской площадке	501,60
Ограждение детской площадки	980,00
<b>УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ</b>	<b>47 083,66</b>
в том числе:	
Кронирование деревьев	8 000,00
Доставка ТМЦ	1 300,00
Ремонт межпанельных швов	18 860,00
Изготовление и установка МАФ	16 500,00
Услуги спец техники по монтажу мусорной площадки	2 423,66

На 01.01.2015 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -95 982,52

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель  
многоквартирного дома



И.С. Измайлова

Ф.И.О. подпись

дата