

Отчет о произведенных расходах
Иртышская Набережная,40, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за период 01.01.2014 по 31.12.2014

Площадь общая	2 639,5
Площадь нежилых помещений	1 107,6
Итого площадь	3 747,1
Количество лицевых счетов	64

Доходы	
Сальдо на начало периода	43 382,08
Начислено жильцам	408 793,94
Начислено по нежилым помещениям	253 489,50
Пользование общим имуществом	8 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	670 283,44
Оплачено жильцами	390 986,06
Оплачено по нежилым помещениям	170 747,64
Оплачено за пользование общим имуществом	7 954,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	569 687,70
Сальдо на конец периода	143 977,82

Остаток денежных средств с 2013 г 73 837,01

Расходы

Содержание и ремонт жилья - всего	682 260,22
Управление многоквартирным домом (20%)	120 128,27
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	361275,43
в том числе:	
2.1.СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	129421,00
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	714,66
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	43616,24
ВЫВОЗ ТБО	50810,68
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	30721,33
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	1054,74
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2503,35
2.2.УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	74026,58
в том числе:	
УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	76440,84
УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (перерасчет)	-13205,91
УБОРКА МУСОРА НА КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДКАХ	2697,91
УХОД ЗА ЗЕЛЕНЬМИ НАСАЖДЕНИЯМИ	8093,74
2.3.ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	62951,28
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	33274,25
ТО ВДГО	28777,73
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	899,30
2.4.ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	94876,57
3.ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	200 856,52
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	106 621,06
МАТЕРИАЛЫ	87 402,54
в том числе:	
Ремонт подъезда	16 162,50
Ремонт потолка	780,00
Замена сборки на ХГВС	417,40
Замена стояка ХВС	241,20
Замена врезки на стояках отопления	982,03
Замена трубы на ХВС	264,00
Замена сборки на ГВС	5 879,70
Замена розлива отопления	44 453,69
Ремонт козырька	2 505,28
Изоляция верхнего розлива отопления	7 235,14
Ремонт МАФ	982,82
Покраска стояков отопления	1 000,00
Ремонт системы отопления верхнего розлива	6 498,78
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	6 832,92
в том числе:	
Ремонт отмостки	6 572,00
Услуги спец техники по монтажу мусорной площадки	260,92

На 01.01.2015 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -38 735,51

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома


 И.С. Измайлова
 Ф.И.О. подпись
 8.04.15
 дата