

Отчет о произведенных расходах
Иртышская Набережная,32, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за период 01.01.2014 по 31.12.2014

Площадь общая	2 020,2
Площадь нежилых помещений	954,8
Итого площадь	2 975
Количество лицевого счетов	49

Доходы	
Сальдо на начало периода	160 066,87
Начислено жильцам	312 808,68
Начислено по нежилым помещениям	151 011,16
Пользование общим имуществом	7 800,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	471 619,84
Оплачено жильцами	308 138,05
Оплачено по нежилым помещениям	205 548,67
Оплачено за пользование общим имуществом	7 954,00
Оплачено по дополнительной услуге	360,00
Оплачено по дополнительному ремонту	2 284,92
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	524 285,64
Сальдо на конец периода	107 401,07

Остаток денежных средств с 2013 г -139 414,45

Расходы

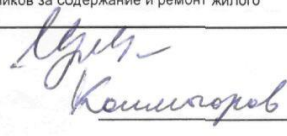
Содержание и ремонт жилья - всего	548 038,74
Управление многоквартирным домом (20%)	95 665,20
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	323572,35
в том числе:	
2.1.СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	100954,35
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	50,67
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	34629,00
ВЫВОЗ ТБО	40341,00
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	23151,18
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	997,50
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1785,00
2.2.УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	69615,00
в том числе:	
УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	67473,00
УБОРКА МУСОРА НА КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДКАХ	2142,00
УХОД ЗА ЗЕЛЕНЬМИ НАСАЖДЕНИЯМИ	
2.3.ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	80889,00
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	26418,00
ТО ВДГО	22848,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	30909,00
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	714,00
2.4.ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	72114,00
3.ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	128 801,19
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	20 724,88
МАТЕРИАЛЫ	95 146,44
в том числе:	
Ремонт подъезда	3 430,00
Замена сборки на ХГВС	63,98
Электротехнические работы	2 371,00
Ремонт пола на л/клетке	11 852,48
Остекление на л/клетках	168,23
Установка манометра на т/узле	1 544,24
Ремонт стены в подъезде	2 430,00
Ремонт т/узла	1 200,00
Монтаж эл привода на т/узле	23 844,01
Замена запорной арматуры на т/узле	242,50
Установка насоса на т/узле	48 000,00
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	12 929,87
в том числе:	
Доставка ГМЦ	999,87
Ремонт электропривода	2 500,00
Изготовление ключей	430,00
Очистка канализации	2 500,00
Услуги по устранению последствий погодных условий	6 500,00
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ РЕМОНТ	6 000,00
в том числе:	
Монтаж и нумерация почтовых ящиков	400,00
Приобретение и установка почтовых ящиков	5 600,00

На 01.01.2015 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет

-169 167,55

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома


 И.С. Измайлова
 Ф.И.О., подпись

дата