

Отчет о произведенных расходах
Иртышская Набережная,31, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за период 01.01.2014 по 31.12.2014

Площадь общая	2 549,4
Площадь нежилых помещений	676,9
Итого площадь	3 226,3
Количество лицевого счетов	64

Доходы	
Сальдо на начало периода	45 026,09
Начислено жильцам	443 031,60
Начислено по нежилым помещениям	117 780,45
Пользование общим имуществом	13 060,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	573 872,05
Оплачено жильцами	432 945,10
Оплачено по нежилым помещениям	107 295,74
Оплачено за пользование общим имуществом	13 014,00
Оплачено по дополнительной услуге	560,00
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	553 814,84
Сальдо на конец периода	65 083,30
Остаток денежных средств с 2013 г	-31 483,43

Расходы	
Содержание и ремонт жилья - всего	530 698,94
Управление многоквартирным домом (20%)	116 668,16
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	389154,06
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	111176,06
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	50,67
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	39877,07
ВЫВОЗ ТБО	43748,63
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	25563,91
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1935,78
2.2. УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	137440,38
в том числе:	
УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	135117,44
УБОРКА МУСОРА НА КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДКАХ	2322,94
УХОД ЗА ЗЕЛеныМИ НАСАЖДЕНИЯМИ	
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	54201,84
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	28649,54
ТО ВДГО	24777,98
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	774,31
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	86335,79
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВПУ ТРИДОМОВОГО ПИЖ ОБОРУДОВАНИЯ	24 876,72
в том числе:	
МАТЕРИАЛЫ	8 173,78
в том числе:	
Ремонт канализации	216,00
Замена трубы на ХВС	1 747,87
Остекление на л/клетках	321,16
Замена сборки на стояках отопления верхнего розлива	413,75
Замена части водопровода	90,00
Установка манометра на т/узел	690,00
Установка термометра на т/узел	360,00
Ремонт кровли	3 698,00
Замена сборки на водомерной рамке	637,00
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	16 702,94
в том числе:	
Услуги мех руки по подъему шифера на кровлю	1 202,94
Очистка канализации	15 500,00

На 01.01.2015 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет **-8 367,53**

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

И.С. Измайлова

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома



Ф.И.О. подпись

дата