

Отчет о произведенных расходах
Б.Победы,8, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за период 01.01.2014 по 31.12.2014

Площадь общая	3 209,9
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	3 209,9
Количество лицевого счетов	78

Доходы	
Сальдо на начало периода	40 423,67
Начислено жильцам	481 352,95
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	600,00
Начислено по дополнительной услуге	18 720,00
Начислено по дополнительному ремонту	49 044,00
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	549 716,95
Оплачено жильцами	487 103,76
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	454,00
Оплачено по дополнительной услуге	17 980,00
Оплачено по дополнительному ремонту	55 928,66
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	561 466,42
Сальдо на конец периода	28 674,20

Остаток денежных средств с 2013 г 21 909,66

Расходы	
Содержание и ремонт жилья - всего	483 414,16
Управление многоквартирным домом (20%)	101 655,56
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	363953,54
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	120616,23
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2338,67
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	45336,63
ВЫВОЗ ТБО	43526,24
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	27488,75
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1925,94
2.2. УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	74726,47
в том числе:	
УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	65481,96
УБОРКА МУСОРА НА КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДКАХ	2311,13
УХОД ЗА ЗЕЛЕНЬМИ НАСАЖДЕНИЯМИ	6933,38
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	76427,72
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	28503,91
ТО ВДГО	24652,03
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	22501,40
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	770,38
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	92183,12
2.5. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КС И ВНЕ ДОМОВОГО ЦЕНТРА ОБСЛУЖИВАНИЯ	17 805,06
в том числе:	
оплата рабочих по ремонту	721,2
МАТЕРИАЛЫ	13 139,56
в том числе:	
Ремонт подъезда	9 726,44
Замена сборки на ХГВС	597,73
Ремонт канализации	96,00
Электротехнические работы	41,00
Установка термометра на тузел	240,00
Ремонт кровли	70,00
Ремонт подвального помещения	260,00
Изготовление и установка ограждения (забор, штакетник)	810,00
Замена запорной арматуры на поливочном кране	560,39
Вывод крана для уборки л/клеток	738,00
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	3 944,30
в том числе:	
Кронирование деревьев	503,50
Изготовление ключей	1 790,80
Согласование акта границ балансового разграничения тепловых сетей	1 650,00
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ РЕМОНТ	47 573,84
в том числе:	
Изготовление и установка окон ПВХ	47 573,84
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ	21 871,34
в том числе:	
Вознаграждение представителю собственников	21 871,34

На 01.01.2015 остаток оплаченных денежных средств собственниками за содержание и ремонт жилого дома составляет 30 516,74

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



И.С. Измайлова

Ф.И.О. подписавшего

20.05
дата