

Отчет о произведенных расходах
А. Маркова, 2, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за период 01.01.2014 по 31.12.2014

Площадь общая	3 194,7
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	3 194,7
Количество лицевых счетов	80

Доходы	
Сальдо на начало периода	147 222,29
Начислено жильцам	498 204,12
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	12 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	510 204,12
Оплачено жильцами	465 138,50
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	12 300,00
Оплачено по дополнительной услуге	75,00
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	477 513,50
Сальдо на конец периода	179 912,91
Остаток денежных средств с 2013 г	-47 493,44

Расходы	
Содержание и ремонт жилья - всего	502 388,11
Управление многоквартирным домом (20%)	103 454,75
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	328 775,15
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	112 941,22
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2850,94
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	37186,31
ВЫВОЗ ТБО	43320,13
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	27647,22
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1936,62
2.2. УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	66 705,34
в том числе:	
УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	57504,60
УБОРКА МУСОРА НА КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДКАХ	2300,18
УХОД ЗА ЗЕЛЕНЫМИ НАСАЖДЕНИЯМИ	6900,55
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	53 670,96
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	28368,94
ТО ВДГО	24535,30
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	766,73
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	95 457,64
2.5. ПРЕДОТВЕТСТВИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЗН В МКД (ПОДЪЕЗДЫ, ОБЩЕДОМОВОЕ ИМУЩЕСТВО)	70 158,21
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	706,66
МАТЕРИАЛЫ	8 833,69
в том числе:	
Восстановление освещения	53,20
Ремонт канализации	161,00
Замена врезки на стояках отопления	3 374,61
Ремонт водосточной трубы	6,00
Установка манометра на т/узел	1 410,00
Установка термометра на т/узел	240,00
Замена запорной арматуры на т/узле	3 588,88
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	60 617,86
в том числе:	
Ремонт отмстки	58 300,00
Услуги мех.руки по ремонту водосточных труб	892,86
Услуги мех.руки по очистке водосточных труб	1 425,00

На 01.01.2015 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -72 368,05

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома



И.С. Измайлова

(Подпись)
Ф.И.О., подпись

дата