

Отчет о произведенных расходах
Серова,24в, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за период 01.01.2013 по 31.12.2013

Площадь общая	3 343,1
Площадь нежилых помещений	31
Итого площадь	3 374,1
Количество лицевых счетов	73

Доходы	
Сальдо на начало периода	41 685,72
Начислено жильцам	435 387,22
Начислено по нежилым помещениям	8 837,48
Пользование общим имуществом	13 650,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	187 046,42
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	644 921,12
Оплачено жильцами	432 119,96
Оплачено по нежилым помещениям	4 414,26
Оплачено за пользование общим имуществом	14 246,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	179 685,61
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	630 465,83
Сальдо на конец периода	56 141,01
Остаток денежных средств с 2012 г	-21 155,33

Расходы

Содержание и ремонт жилья - всего	373 102,26
Управление многоквартирным домом (20%)	98 770,38
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	257678,79
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	63330,63
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	3513,50
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	2328,13
ВЫВОЗ ТБО	43323,44
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	12119,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2046,56
2.2. УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	71260,99
в том числе:	
УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	68831,64
УБОРКА МУСОРА НА КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДКАХ	2429,35
УХОД ЗА ЗЕЛЕНЬМИ НАСАЖДЕНИЯМИ	
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	54255,53
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	28342,44
ТО ВДГО	25913,09
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ, ПРОВЕДЕНИЕ ТЕХОСМОТРОВ, УСТРАНЕНИЕ НЕЗНАЧИТЕЛЬНЫХ НЕИСПРАВНОСТЕЙ В ИНЖ.СИСТЕМАХ	68831,64
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	16 653,09
в том числе:	
МАТЕРИАЛЫ	14 601,70
в том числе:	
Восстановление освещения	71,50
Замена сборки на ХГ ВС	473,30
Ремонт канализации	1 011,00
Электротехнические работы	139,80
Замена врезки на стояках отопления	90,00
Установка манометра на т/узле	1 588,88
Установка термометра на т/узле	516,50
Замена сборки на т/узле	59,00
Установка обр. клапана на т/узле	626,00
Изготовление и установка двери в подвал	2 287,48
Герметизация двери	183,99
Установка регулятора температуры на т/узле	5 800,00
Замена запорной арматуры на т/узле	1 235,04
Замена участка трубопровода на т/узле	396,68
Смена розетки	34,40
Монтаж кабеля для подсоединения розетки	88,13
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	2 051,39
в том числе:	
Доставка ТМЦ	13,62
Услуги мех.руки по устранению сосулек, снятие свесов с кровли	259,53
Услуги транспортной экспедиции	128,24
Изготовление ключей	150,00
Услуга по доставке песка	1 500,00
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ РЕМОНТ	166 291,52
в том числе:	
Капитальный ремонт труб ГВС и ХВС	166 291,52

На 01.01.2014 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 69 916,72

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

И.С. Карнакова

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома

()
Ф.И.О., подпись

дата