

**Отчет о произведенных расходах
Серова,10, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за период 01.01.2013 по 31.12.2013**

Площадь общая	1 276,9
Площадь нежилых помещений	121,5
Итого площадь	1 398,4
Количество лицевого счетов	27

Доходы	
Сальдо на начало периода	10 016,18
Начислено жильцам	177 686,28
Начислено по нежилым помещениям	17 291,88
Пользование общим имуществом	
Начислено по дополнительной услуге	23 498,85
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	218 477,01
Оплачено жильцами	169 690,30
Оплачено по нежилым помещениям	15 868,61
Оплачено за пользование общим имуществом	
Оплачено по дополнительной услуге	20 467,01
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	206 025,92
Сальдо на конец периода	22 467,27
Остаток денежных средств с 2012 г	16 385,52

Расходы

Содержание и ремонт жилья - всего	203 532,91
Управление многоквартирным домом (20%)	39 804,06
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	106006,30
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	38301,51
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	14151,81
ВЫВОЗ ТБО	17955,46
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	5333,11
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	861,14
2.2. УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	16691,16
в том числе:	
УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	30793,55
УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА(перерасчет)	-15109,24
УБОРКА МУСОРА НА КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДКАХ	1006,85
УХОД ЗА ЗЕЛЕННЫМИ НАСАЖДЕНИЯМИ	
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	22486,27
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	11746,56
ТО ВДГО	10739,71
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ, ПРОВЕДЕНИЕ ТЕХОСМОТРОВ, УСТРАНЕНИЕ НЕЗНАЧИТЕЛЬНЫХ НЕИСПРАВНОСТЕЙ В ИНЖ.СИСТЕМАХ	28527,36
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	57 722,55
в том числе:	
МАТЕРИАЛЫ	14 375,24
в том числе:	
Восстановление освещения	294,50
Ремонт цоколя	556,24
Ремонт дверей в подъезде	241,50
Замена сборки на ГВС	376,52
Ремонт кровли	344,00
Кронирование деревьев	171,75
Изготовление и установка двери в подвал	3 363,48
Ревизия эл. щита	750,00
Изготовление и установка приборов отопления	1 731,52
Герметизация продухов на шиферной кровле	140,37
Установка регулятора температуры на т/узел	6 405,36
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	43 347,31
в том числе:	
Услуги мех.руки по восстановлению фасадного освещения	391,67
Кронирование деревьев	2 400,00
Услуги мех.руки по ремонту водосточных труб	1 600,00
Доставка ТМЦ	5,64
Ремонт подъезда	38 900,00
Изготовление ключей	50,00

На 01.01.2014 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 18 878,53

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

И.С. Карнакова

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома

Ф.И.О., подпись

дата