

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,79, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за период 01.01.2013 по 31.12.2013

Площадь общая	2 505,3
Площадь нежилых помещений	1 084,2
Итого площадь	3 589,5
Количество лицевых счетов	64

Доходы	
Сальдо на начало периода	46 514,64
Начислено жильцам	301 197,99
Начислено по нежилым помещениям	154 303,34
Пользование общим имуществом	20 682,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	150 515,77
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	626 699,10
Оплачено жильцами	338 999,23
Оплачено по нежилым помещениям	147 901,27
Оплачено за пользование общим имуществом	20 784,00
Оплачено по дополнительной услуге	30,00
Оплачено по дополнительному ремонту	148 861,64
Возврат денежных средств за экспертизу дома	20 000,00
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	676 576,14
Сальдо на конец периода	-3 362,40
Остаток денежных средств с 2012 г	45 523,45

Расходы

Содержание и ремонт жилья - всего	603 693,23
Управление многоквартирным домом (20%)	106 307,93
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	332781,72
в том числе:	
2.1.СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	71590,92
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	652,50
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	
ВЫВОЗ ТБО	46089,18
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	22695,54
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2153,70
2.2.УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	75810,24
в том числе:	
УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	73225,80
УБОРКА МУСОРА НА КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДКАХ	2584,44
УХОД ЗА ЗЕЛЕНЬМИ НАСАЖДЕНИЯМИ	
2.3.ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	66719,16
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	30151,80
ТО ВДГО	27567,36
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	9000,00
2.4.ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ, ПРОВЕДЕНИЕ ТЕХОСМОТРОВ, УСТРАНЕНИЕ НЕЗНАЧИТЕЛЬНЫХ НЕИСПРАВНОСТЕЙ В ИНЖ.СИСТЕМАХ	73225,80
2.5.ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЮ СОБСТВЕННИКОВ	45 435,60
3.ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОВОМОГО	164 603,58
в том числе:	
МАТЕРИАЛЫ	10 185,29
в том числе:	
Восстановление освещения	83,80
Электротехнические работы	692,00
Замена врезки на стояках отопления	144,00
Замена трубы отопления	205,85
Установка манометра на т/узел	690,00
Установка термометра на т/узел	380,00
Изготовление и установка двери в подвал	1 195,20
Установка регулятора температуры на т/узел	6 691,44
Замена запорной арматуры на т/узеле	103,00
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	154 418,29
в том числе:	
Услуги мех.руки по восстановлению фасадного освещения	266,67
Изготовление и установка окон ПВХ	84 993,96
Авар.восстан.работы на внутридомов. газопроводе	5 313,76
Доставка ТМЦ	14,49
Согласование границ ответственности	549,41
Изготовление и установка дверей	63 280,00
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ РЕМОНТ	145 169,17
в том числе:	
Установка приборов учета тепловой энергии	145 169,17

На 01.01.2014 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -26 762,81

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

И.С. Карнакова

Отчет принял уполномоченный представитель
 многоквартирного дома

 Ф.И.О., подпись

 дата