

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,64, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за период 01.01.2013 по 31.12.2013

Площадь общая	2 284,8
Площадь нежилых помещений	808,9
Итого площадь	3 093,7
Количество лицевого счетов	37

Доходы

Сальдо на начало периода	11 759,24
Начислено жильцам	307 625,16
Начислено по нежилым помещениям	115 122,72
Пользование общим имуществом	8 700,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	431 447,88
Оплачено жильцами	280 422,44
Оплачено по нежилым помещениям	107 640,21
Оплачено за пользование общим имуществом	9 296,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	397 358,65
Сальдо на конец периода	45 848,47
Остаток денежных средств с 2012 г	74 712,78

Расходы

Содержание и ремонт жилья - всего	361 924,74
Управление многоквартирным домом (20%)	89 799,08
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	246807,77
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	92370,27
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1366,40
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	34154,45
ВЫВОЗ ТБО	39723,11
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	15270,09
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1856,22
2.2. УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	65338,94
в том числе:	
УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	63111,48
УБОРКА МУСОРА НА КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДКАХ	2227,46
УХОД ЗА ЗЕЛЕННЫМИ НАСАЖДЕНИЯМИ	
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	25987,08
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	25987,08
ТО ВДГО	
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ, ПРОВЕДЕНИЕ ТЕХОСМОТРОВ, УСТРАНЕНИЕ НЕЗНАЧИТЕЛЬНЫХ НЕИСПРАВНОСТЕЙ В ИНЖ.СИСТЕМАХ	63111,48
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОВОМОВОГО	25 317,89
в том числе:	
МАТЕРИАЛЫ	11 525,45
в том числе:	
Ремонт канализации	529,00
Электротехнические работы	84,20
Замена врезки на стояках отопления	382,49
Остекление на л/клетках	160,58
Установка манометра на т/узел	2 033,32
Ремонт дверей в эл.щитовой	11,70
Изготовление и установка решеток ограждения на подвальные окна	514,21
Установка регулятора температуры на т/узел	6 945,95
Вывод крана для уборки л/клеток	864,00
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	13 792,44
в том числе:	
Доставка ТМЦ	12,49
Услуги мех.руки по устранению сосулек, снятие свесов с кровли	3 696,67
Услуги транспортной экспедиции	83,28
Очистка канализации	10 000,00

На 01.01.2014 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 110 146,69

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

И.С. Карнакова

Отчет принял уполномоченный представитель
 многоквартирного дома

 Ф.И.О., подпись

 дата